

Indemnité d'occupation/QUITTANCE DE LOYER

GERCOP INFORMATIQUE
34 ter BOULEVARD ORNANO
93200 SAINT DENIS
Tél : 01 48 20 32 32

SA au capital de 5.000.000 €

Garantie FNAIM

- Période : DU 01/01/2009 AU 31/01/2009
- Immeuble : 54 RUE DES CERISIERS
69740 GENAS

Monsieur LOCATAIRE1
54 RUE DES CERISIERS
69740 GENAS

- Référence : 1-075-001-01

Cette quittance annule tous les reçus qui auraient pu être donnés pour acomptes versés, même si ces reçus portent une date postérieure à la date ci-contre. Le paiement de la présente quittance n'emporte pas présomption de paiement des termes antérieurs.

AVIS D'ECHEANCE

GERCOP INFORMATIQUE
34 ter BOULEVARD ORNANO
93200 SAINT DENIS
Tél : 01 48 20 32 32

- Période : DU 01/02/2009 AU 28/02/2009
- Immeuble : 54 RUE DES CERISIERS
69740 GENAS

Monsieur LOCATAIRE1
54 RUE DES CERISIERS
69740 GENAS

- Référence : 1-075-001-01

La somme détaillée ci-contre représente le montant de votre quittance à régler dès réception. Nous vous en remercions par avance.

DESIGNATION DES LOCAUX OU OPERATIONS	MONTANT
APPARTEMENT	412.00 €
PROVISIONS SUR CHARGES	29.00 €
TOTAL	441.00 €

Dont quittance, sous réserve de tous les droits et actions du propriétaire, de toutes poursuites qui auraient pu être engagées.

En cas de congé précédemment donné, cette quittance représenterait une indemnité d'occupation des lieux et ne saurait être considérée comme un titre de location.

DESIGNATION DES LOCAUX OU OPERATIONS	MONTANT
APPARTEMENT	412.00 €
PROVISIONS SUR CHARGES	29.00 €
A PAYER	441.00 €

TALON DETACHABLE A JOINDRE A VOTRE REGLEMENT

Consultez votre compte sur <http://demo.gercop-extranet.com>
Votre code personnel : 789456, votre mot de passe : 00000484

Monsieur LOCATAIRE1
Référence 1-075-001-01
Période DU 01/02/2009 AU 28/02/2009
Montant 441.00 €

GERCOP INFORMATIQUE
34 ter BOULEVARD ORNANO
93200 SAINT DENIS

**A RENVoyer A L'ADRESSE CI-DESSUS
L'EMPLOI D'UNE ENVELOPPE A FENETRE
VOUS EVITERA DE RECOPIER L'ADRESSE**

COMPTE-RENDU DE GERANCE

GERCOP INFORMATIQUE
34 ter BOULEVARD ORNANO
93200 SAINT DENIS
Tél : 01 48 20 32 32

SA au capital de 5.000.000 €

Garantie FNAIM

Consultez votre compte sur <http://demo.gercop-extranet.com>
Code personnel : 123456, mot de passe : 00000494

Immeuble : 56 avenue des rosiers
59000 LILLE

Période : JANVIER 2009

Référence : 1 - 075 Fait le 30/01/2009

Monsieur PROPRIETAIRE1
12 rue des fleurs
93200 SAINT DENIS

C.A.	DESIGNATION DES OPERATIONS	DEBIT	CREDIT
	- POUR MEMOIRE -		
	Détail des loyers émis pour la période		
00101	LOCATAIRE1 (Fin bail:01/07/2011)		
	MONTANT		
	LOYER DU 01/2009	412.00 €	
	PROVISIONS SUR CHARGES	29.00 €	
	Total	441.00 €	441.00 €
	Total des loyers	441.00 €	441.00 €
01	Solde de votre compte précédent		404.87 €
02	REGLEMENT PAR VIREMENT DU 30/12/2008	404.87 €	
	- R E C E T T E S -		
03	LOYERS ENCAISSES DANS LA PERIODE		
	01/2009 Locataire 1		441.00 €
	TOTAL	441.00 €	
	- D E P E N S E S -		
99	ADMINISTRATION		
	Nos honoraires de gestion 6.85 % sur 441.00	30.21 €	
	T.V.A 19.60 % sur 30.21	5.92 €	
	Totaux	441.00 €	845.87 €
	Soit à votre crédit la somme de		
	Virement sur le compte N°15936500300		404.87 €