


# Salon de la COPROPRIÉTÉ

Le rendez-vous national des professionnels de la copropriété

7 - 8 - 9 octobre 2009

Paris, Porte de Versailles • Pavillon 5

Invitation offerte par :



**GERCOP**  
INFORMATIQUE  
**Stand C21**

**NOUVEAU CONCEPT**  
Une offre réservée  
aux professionnels de la copropriété



Vous êtes syndics de copropriété, présidents et membres de conseil syndical, experts immobiliers, vous avez **3 jours** et près de **200 exposants** à votre écoute pour **assurer au mieux votre mandat, optimiser la gestion** de votre copropriété, trouver de **nouveaux fournisseurs** et vous informer sur les **nouvelles réglementations**.

Sous le haut patronage de :



En partenariat avec :



CHAMBRE FNAIM DE L'IMMOBILIER  
DE PARIS ET DE L'ÎLE-DE-FRANCE

Votre badge gratuit sur [www.saloncopropriete.com](http://www.saloncopropriete.com)

INVITATION

Salon - conférences - consultations gratuites en libre accès

# LES CONFÉRENCES

Programmes non définitifs, susceptibles de modifications

## Cycle de conférences

### Présidents et membres de conseil syndical

Mercredi 7 octobre

- 9h45 - 11h15 **La nouvelle comptabilité du syndicat : informations et transparence ?**  
11h30-12h30 **Académie francilienne de la copropriété**  
15h30 - 17h **La répartition des différentes catégories de charges**  
17h15 - 18h45 **La vente des lots en copropriété**

Jeudi 8 octobre

- 9h45- 11h15 **Parties communes et parties privatives : propriété et usage**  
15h30 - 17h **La sécurité dans les immeubles en copropriété en Île-de-France : acteurs publics, acteurs privés**  
17h15 - 18h45 **Les ascenseurs : loi SAE, où en est-on ?**

Vendredi 9 octobre

- 9h45 - 11h15 **Actualité de la loi et de la jurisprudence**  
14h15 - 15h45 **Diagnostics en copropriété : pour qui ? A quoi ça sert ?**  
16h-17h30 **Les nuisances sonores**

## Cycle de conférences

### Syndics de copropriété et experts immobiliers

Mercredi 7 octobre

- 13h-14h **Copropriétés en difficulté : nouveaux mécanismes**  
14h15-15h15 **Plan bâtiment du Grenelle de l'Environnement**

Jeudi 8 octobre

- 11h30-12h30 **Diagnostics et préconisations sur l'état de l'immeuble**  
13h-14h **Manager une assemblée générale**  
14h15-15h15 **Conservation, diffusion, archivage et transmission des documents du syndicat**

Vendredi 9 octobre

- 11h30-12h30 **Quelles obligations et quelles responsabilités pour les professionnels de l'immobilier en matière de sécurité ?**  
13h-14h **Une procédure de malfaçon : stratégie, durée, coût, résultat**

## LES NOUVEAUTÉS DU SALON

- Un choix très étendu de syndics de copropriété
- Présence des organisations professionnelles du secteur : FNAIM • UNIS • Compagnie des Architectes de Copropriété Fédération des Ascenseurs...
- "Espace TPE" :  
De petites entreprises spécialisées en copropriété pour répondre à la demande des visiteurs
- Deux cycles de conférences distincts pour les syndics de copropriété et experts immobiliers et les présidents et membres de conseil syndical

## LES TEMPS FORTS DU SALON

- Espace consultations gratuites  
Des consultants de toutes les spécialités nécessaires à la gestion des copropriétés. *Inscription obligatoire sur place*

## ■ COPRO AWARDS



En partenariat avec le Figaro, la remise des trophées aura lieu le mercredi 7 octobre 2009

## ■ ATELIERS EXPOSANT

Retrouvez le programme sur [www.saloncopropriete.com](http://www.saloncopropriete.com)

Média associés

[ batiactu ] [ batiweb ]

LE FIGARO

GEOMETRE

HABILITIS

l'Agence



le Parisien IMMO

Le Particulier

Production Maintenance

LA TRIBUNE

Unité 7

Verre & menuiserie

BFM LA RADIO DE L'ÉCO

## DATES ET HORAIRES D'OUVERTURE

Mercredi 7 octobre de 9h30 à 19h

Jeudi 8 octobre de 9h30 à 19h

Vendredi 9 octobre de 9h30 à 18h

Un événement comexposium

Salon de la Copropriété, une filiale du groupe Comexposium  
70 avenue du Général de Gaulle - 92058 Paris-La Défense cedex  
T +33(0)1 76 77 11 11 - Fax +33 (0)1 53 30 95 18